Box 27076
102 51 Stockholm

d8f12574-8376-4c5c-aca8-2420194667dc

Vid förfrågan kontakta
Rosén & Partner Försäkringsmäklare AB
Repslagaregatan 3, 602 25 Norrköping
Tel: 011-365920 Fax: 011-128577
e-post: info@rosen-partner.nu

Lindalens Städ & Tilläggstjänster
Mediavägen 18
135 48 Tyresö

Försäkringen gäller	fr o m 2026-10-01 t o m 2027-09-30
Försäkringstagare	Lindalens Städ & Tilläggstjänster
Organisationsnummer	559118-2208
Försäkrad verksamhet	Lokalvård med övriga hushållsnära tjänster -årslönesumma 8 000 000 kr och årsomsättning 11 000 000 kr.

Egendomsförsäkring — Försäkringsbelopp

Gäller för brand-, inbrotts- och vattenskador.

Tyresö, Bagaren 1, Radiovägen 1
1 Maskinerier 24 000 kr

Krav på inbrottsskydd gäller enligt skyddsklass 2,
villkor V203.

Allriskförsäkring
Ingår enligt A27 i de Allmänna villkoren V065.
I de fall endast brandförsäkring tecknats för egendom,
gäller försäkringen dock endast för de skadehändelser
som anges i A11 - Brandförsäkring.

Avbrottsförsäkring

Gäller vid förlust av försäkringsmässigt täckningsbidrag
vid ersättningsbar egendomsskada.

För kund- eller leverantörsavbrott enligt avsnitt B1
punkt 11.1 i villkoren, gäller försäkringen för
avbrottsskada som inträffat inom EU/EFTA.

Ansvarstiden är 12 månader

Ansvarsförsäkring

Försäkringen gäller för skador som inträffar i hela världen
exklusive USA och Kanada, enligt avsnitt C i villkoren.
Vid försäljnings- och inköpsresor samt vid konferenser och
mässor gäller dock försäkringen i hela världen.

T0110

Försäkringen gäller vid krav på skadestånd som uppkommer i den försäkrade verksamheten och genom skadebringande egenskaper hos levererade produkter (produktansvar).

Högsta ersättning

- per skada	10 000 000 kr
- per försäkringsår	20 000 000 kr

Självrisk
Försäkringen gäller med självrisk 50 % av basbeloppet.

Försäkrad verksamhet
Lokalvård med övriga hushållsnära tjänster
Premiegrundande omsättning inom Norden 11 000 000 kr.

Rättsskyddsförsäkring

Gäller vid tvist med motpart som har hemvist inom Norden, enligt villkor V825.

Högsta ersättning

-per tvist	10 basbelopp
-per försäkringsår	30 basbelopp

Tjänstereseförsäkring

Försäkringen gäller för företagets anställda vid tjänsteresor i hela världen.
Högst 150 resdygn/år

Resgods - allrisk

- lösegendom som tillhör den försäkrade	2 basbelopp
- lösegendom som tillhör den försäkrades uppdrags- eller arbetsgivare	1 basbelopp
- pengar och värdehandlingar	1 basbelopp

Avbeställningsskydd	1 basbelopp
Självriskskydd	0,2 basbelopp
Krisförsäkring, antal behandlingstillfällen	10 behandlingar
Hemresa vid katastrof	1 basbelopp
Ansvarsförsäkring	5 000 000 kr
Rättsskyddsförsäkring	5 basbelopp
Överfallsförsäkring	15 basbelopp
Läkar- och sjukhusvård	Ingår

T0110

Box 27076
102 51 Stockholm

Invaliditets- och dödsfallsersättning vid olycksfallsskada

- vid invaliditetsgrad under 50 %	12 basbelopp
- vid invaliditetsgrad över 50 %	24 basbelopp
- vid dödsfall	6 basbelopp

MiniMax Transportförsäkring

För försäkrade skadehändelser, villkor och undantagna varuslag se villkor V 833.

Högsta ersättning

Per skadehändelse	50 000 kr F
Maximal ersättning per försäkringsår (aggregerat)	200 000 kr

MiniMax ersätter maximalt fem (5) skador per försäkringsår.

För borttransport/destruktion av skadad vara är högsta ersättning 10 % av skadebeloppet (max 5 000 kr per skadehändelse).

Självrisk

Självrisk per skadehändelse	2 500 kr

Försäkringsgivare

Försäkringsgivare för MiniMax är
Länsförsäkringar AB (publ)
Organisationsnummer 502010-9681.

Skadeanmälan

Skadeanmälan görs via Länsförsäkringars hemsida:
https://lansforsakringar.se/foretag/forsakring/skadeanmalan

Bostadsrättsförsäkring för företag

Försäkringen gäller för skada på egendom enligt villkor V 524.

Högsta ersättning

- bostadsrättslägenheten eller bostadsrättslokal och egen bekostad fast inredning	500 000 kr
- uthus och garage	150 000 kr
- tomtmark	50 000 kr

T0110

Tyresö, Hanviken 9:6, Mediavägen 18
Totalt 1 lägenheter eller lokaler

Självrisk / karens

Egendomsförsäkring	20 % av basbeloppet
Avbrottsförsäkring	24 timmars karenstid
Ansvarsförsäkring	Se ovan
Rättsskyddsförsäkring	0,2 basbelopp och 20 % av kostnaderna över 0,2 basbelopp
Tjänstereseförsäkring	För avsnitt P5.02 Rättsskydds-försäkring är självrisken 20 % av kostnaderna men lägst 1 500 kr. I övrigt gäller försäkringen utan självrisk.
MiniMax Transportförsäkring	Se ovan under avsnittet MiniMax Transportförsäkring
Bostadsrättsförsäkring för företag	20 % av basbeloppet

För vissa skador kan andra självrisker gälla.
Dessa framgår av villkoren.

Försäkringsvillkor

Kombinerad Företagsförsäkring	V 065:19
Inbrottsförsäkring - Skyddsklass 2	V 203:19
Bostadsrättsförsäkring för lokal eller lägenhet	V 524:5
Tjänstereseförsäkring	V 623A
Rättsskyddsförsäkring	V 825:17
MiniMax	V 833:1
Viktig allmän information	Y001:1

Inga nya villkor har tillkommit.

Försäkringsvillkoren finns att hämta på vår hemsida.
www.lansforsakringar.se/

Villkoren kan också beställas via din kontaktperson.

T0110

Försäkringsform

F efter försäkringsbeloppet avser förstariskförsäkring.

Box 27076
102 51 Stockholm

Särskilda upplysningar vid förmedlade försäkringar

Med tillämpning av försäkringsvillkorens allmänna avtalsbestämmelser i övrigt gäller följande kompletteringar.

Försäkringen är tecknad på grundval av de upplysningar vi erhållit från försäkringsförmedlaren. Uppgifter lämnade av förmedlaren likställs med uppgifter lämnade av den försäkrade.
Detta inkluderar bland annat den försäkrades skyldighet att lämna riktiga uppgifter samt rapportera ändrade förhållanden.

Frågor rörande denna försäkring ska ställas till förmedlaren.

För försäkringen gäller

Avvikande självrisk vid försäkring av byggnad

Självrisken för byggnad enligt avsnitt A.12 Vatten-försäkringen är lägst 50% av prisbasbeloppet.
Vid skada på byggnad som orsakats av åldersförändringar gäller särskild självrisk enligt punkt A.12.3 i villkoren.

Vid förändrade förhållanden av försäkrad byggnad

(tillägg till punkt Y.05 Upplysningsplikten i de allmänna villkoren)
Vid kännedom om förändrade förhållanden av försäkrad byggnad ska försäkringstagaren meddela detta till Länsförsäkringar Stockholm.
Med förändring menas i de fall försäkringstagaren t.ex har för avsikt att riva och inte återuppföra byggnad och genom detta sökt rivningslov alternativt att kommunen har förändrat detaljplanen som innebär förändrade förhållanden av fastigheten.

Särskilda upplysningar

Försäkringstagaren är momsredovisningsskyldig och har avdragsrätt för moms.

Med basbelopp avses prisbasbelopp.
Prisbasbeloppet för år 2026 är 59 200 kr.

T0110

Sen premiebetalning

Vid sen inbetalning av premie är försäkringen i kraft och bolaget ansvarigt fram till och med eventuell påminnelsefakturas sista betalningsdag.

Kontrollera uppgifterna i försäkringsbrevet
Det är viktigt att uppgifterna som lämnats till oss stämmer. Om någon uppgift inte stämmer eller om någon uppgift ändras under försäkringsperioden, måste vi få vetskap om detta så snart som möjligt. Har vi felaktiga uppgifter kan det påverka avtalets giltighet och ersättningen vid en skada, se avsnitt Y. Allmänna avtalsbestämmelser i försäkringsvillkoren.

Skaderegistrering
Bolaget använder sig av ett för försäkringsbranschen gemensamt skadeanmälningsregister (GSR). Detta register innehåller vissa uppgifter om skadan samt uppgifter om vem som begärt ersättning och används endast i samband med skadereglering. Det innebär att bolaget får reda på om du tidigare anmält någon skada hos annat försäkringsbolag eller myndighet som handlägger likartade ersättningsanspråk. Ändamålet med GSR är att till försäkrings-företag och myndigheter som handlägger likartade ersättningsanspråk tillhandahålla ett underlag för att identifiera oklara försäkrings-fall och ersättningsanspråk. Därigenom kan företag och myndigheter motverka utbetalning av ersättningar som baseras på oriktiga uppgifter liksom felaktig utbetalning från flera försäkringar för samma skada. Uppgifterna kan även användas i avidentifierad form för statistiska ändamål.
Personuppgiftsansvarig för GSR är:
Skadeanmälningsregister (GSR) AB, Box 24171, 104 51 Stockholm
Se www.gsr.se för mer information om den behandling av uppgifter som förekommer i registret.